

I- APRESENTAÇÃO

I.1 - Croqui de Localização

I.2 - Justificativa e Objetivos

I.3 - Proposições

II- PROJETOS ALTERADOS, ANULADOS OU SUBSTITUÍDOS

III- COMPOSIÇÃO DO PROJETO

IV- CONSULTAS AOS ÓRGÃOS E ÀS CONCESSIONÁRIAS

V- QUADRO DE ENCAMINHAMENTO DE PERÍMETRO

VI- EQUIPE TÉCNICA

SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS E INFRAESTRUTURA – SODF
SUBSECRETARIA DE PROJETOS, ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO DE OBRAS - SUPOP

R.T.: Angela Amorim de Sousa
CAU: A29559-0

MEMORIAL DESCRITIVO

MDE

REGIÃO ADMINISTRATIVA DO RIACHO FUNDO II - RA RFII
SIV - PROJETO SISTEMA VIÁRIO DE VIA DE LIGAÇÃO ENTRE CAUB I e II
- DF

Folha: 01/06

PROJETO:

REVISÃO:

VISTO:

APROVO:

Data:

JANEIRO/2022

EQUIPE SUPOP/SODF

I. APRESENTAÇÃO

O presente projeto MDE tem como objetivo apresentar o projeto de sistema viário para pavimentação da Via de Ligação entre o CAUB I e II.

A Via de Ligação entre o CAUB I e II possui aproximadamente 2,00 Km de extensão, conforme Figura 01.



Figura 01 – Via de Ligação entre o CAUB I e II

I.1 – Croqui de Localização

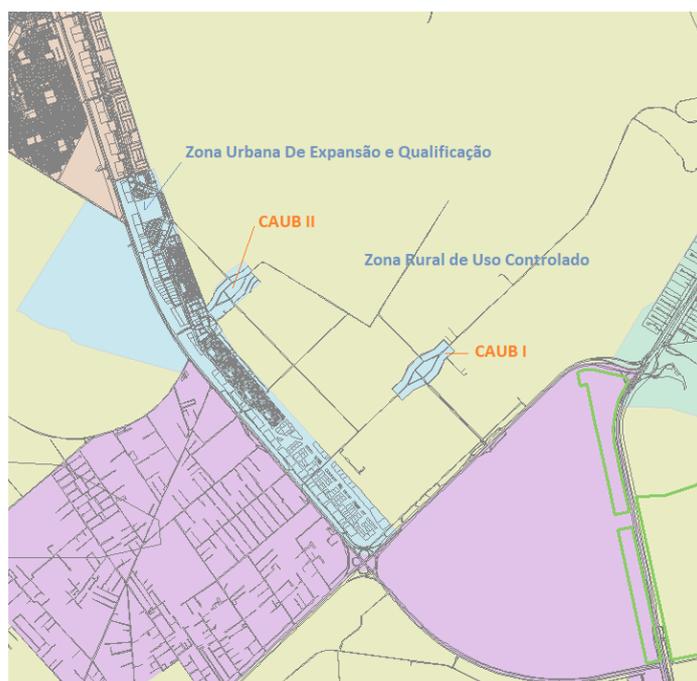


Figura 02 - Localização da Via de Ligação entre o CAUB I e II

I.2 – Justificativa e Objetivos

Conforme o Plano Diretor de Ordenamento Territorial - PDOT, LC nº 803, de 25/04/2009, os Conglomerados urbanos de Brasília - CAUB I e II estão localizados em Zona Urbana de Expansão e Qualificação e correspondem à núcleos urbanos isolados inseridos em Zona Rural de Uso Controlado, onde a ligação entre eles dar-se por vias vicinais conforme ilustrado na Figura 01.

O CAUB I e CAUB II são caracterizados na Lei Complementar nº 854/2012 - PDOT/2012 como Áreas de Regularização de Interesse Social - ARIS, consideradas Zonas Especiais de Interesse Social – ZEIS, nos termos da Lei Federal nº 10.257, de 10 de julho de 2001 – Estatuto da Cidade, e têm como objetivo a regularização fundiária de assentamentos irregulares ocupados predominantemente por população de baixa renda.

O posicionamento da Via de Ligação entre o CAUB I e II foi sugerida pela Secretaria de Planejamento Urbano e Habitação do Distrito Federal – SEDUH, considerando que o CAUB I e CAUB II - Áreas de Regularização de Interesse Social - ARIS, ainda se encontram em processo de regularização.

Apesar de ligar núcleos urbanos isolados, a proposta trata-se de pavimentar a via vicinal existente inserida em zona rural, a fim de facilitar a mobilidade entre o CAUB I e II, considerando que estão sendo propostas, além da pavimentação, a implantação de calçadas compartilhadas, permitindo a circulação de bicicletas.

I.3 – Proposições

O traçado viário, assim como a locação das calçadas compartilhadas, respeitam os limites das cercas existentes, apesar de não interferir com área rurais existentes em processo de regularização da ocupação com base na Lei Distrital nº 5.803/2017, que instituiu a política de regularização de terras públicas rurais pertencentes ao Distrito Federal e/ou à TERRACAP, conforme informado pela Secretaria de Agricultura, Abastecimento e Desenvolvimento Rural do DF, no âmbito do Processo 00301-00000063/2020-51.



Figura 03 - Localização das áreas rurais ocupadas

O projeto será implantado, com as seguintes ações:

- Pavimentação da via de ligação;
- Construção de calçadas compartilhadas em concreto, obedecendo as normas e legislações vigentes, garantindo a acessibilidade;
- Implantação de mobiliário urbano (lixeiros);
- Plantio de grama nas faixas de serviço;
- Pintura de sinalização horizontal;
- Instalação de sinalização vertical.
- Remanejamento dos postes existentes, conforme definido no projeto;

II. PROJETOS ALTERADOS, ANULADOS OU SUBSTITUÍDOS

Este Projeto não altera outros projetos tendo em vista tratar-se de áreas rurais em processo de regularização da ocupação.

III. COMPOSIÇÃO DO PROJETO

Este projeto é composto por este Memorial Descritivo MDE com 08 folhas, e pelas Plantas de Sistema Viário SIV-121/2021 com 05 folhas.

PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO DE VIA DE LIGAÇÃO ENTRE CAUB I E II - RIACHO FUNDO II/DF			
PLANTA	FOLHA	SICAD	ESCALA
Planta Geral	01/04	183-III-3-B 183-III-3-D 183-IV-1-C 183-IV-4-A 183-IV-4-B 183-IV-4-D 183-IV-5-A 183-IV-5-C	1/2000
Detalhes 01 a 06 / Legenda de construção com materiais e quantitativos / Legenda de Sinalização vertical e horizontal com símbolos e quantitativos.	02/04	183-III-3-B 183-III-3-D 183-IV-1-C 183-IV-4-A 183-IV-4-B 183-IV-4-D 183-IV-5-A 183-IV-5-C	1/250
Detalhes 07 a 15 / Legenda de construção com materiais e quantitativos / Legenda de Sinalização vertical e horizontal com símbolos e quantitativos.	03/04	183-III-3-B 183-III-3-D 183-IV-1-C 183-IV-4-A 183-IV-4-B 183-IV-4-D	1/250

		183-IV-5-A 183-IV-5-C	
Detalhes 16 a 22 / Legenda de construção com materiais e quantitativos / Legenda de Sinalização vertical e horizontal com símbolos e quantitativos.	04/04	183-III-3-B 183-III-3-D 183-IV-1-C 183-IV-4-A 183-IV-4-B 183-IV-4-D 183-IV-5-A 183-IV-5-C	1/250
Detalhe da Lixeira	04/04	Não se aplica	1/20
Detalhe de sinalização das placas de regulamentação e advertência	02/02		1/25

IV. CONSULTAS AOS ÓRGÃOS E ÀS CONCESSIONÁRIAS

Foram feitas consultas às concessionárias CAESB, CEB DISTRIBUIÇÃO (NEOENERGIA), NOVACAP, TERRACAP e SEAGRI:

CAESB - Processo SEI nº 00110-00000982/2021-99

Existem redes implantadas nas imediações, sendo necessárias medidas de proteção para evitar possíveis danos, observando-se os parâmetros de recobrimento e faixas de servidão informados nas Tabelas 01 e 02. Conforme cadastro PDF (59459512) e DWG (59634362).

CEB DISTRIBUIÇÃO (NEOENERGIA) - Processo SEI nº 00110-00000985/2021-22: sem resposta até a data de elaboração do presente MDE

NOVACAP – Processo SEI nº 00110-00000986/2021-77 - **não existe interferência** de rede pública de águas pluviais implantadas e ou projetadas na área em estudo.

TERRACAP – Processo SEI nº 00110-00001030/2021-92 – parte da área consiste em imóvel de propriedade da união e prte em imóvel incorporado ao patrimônio da TERRACAP

SEAGRI - Processo SEI nº 00301-00000063/2020-51 – “não haverá interferência em glebas rurais em processo de regularização da ocupação e que a pavimentação beneficiará os produtores rurais e a população da região do CAUB I e II que trafegam diariamente pela via.”

V. EQUIPE TÉCNICA

EQUIPE TÉCNICA DE ELABORAÇÃO DO PROJETO		
MDE e SIV-121/2021		
Nome/Participação	Categoria Profissional	Registro Profissional
Supervisão: Ery do Nascimento Brandi de Oliveira Subsecretária SUPOP/SODF	Engenheira Civil	CREA-D/PR 30.799
Coordenação: Clebiana Aparecida da Silva Chefe de Unidade UNEURB/SUPOP/SODF	Arquiteta e Urbanista	CAU-DF A31870-1
Projeto: Angela Amorim de Sousa Assessora Especial UNEURB/SUPOP/SODF	Arquiteto e Urbanista	CAU-DF A29559-0